




## CURSOS 2025

# Diseño para Construir **Dominando** la **Constructabilidad**

Design to Build: Mastering Constructability



**Profundiza en la  
constructabilidad  
optimizando  
procesos  
a lo largo de todo  
el ciclo de vida de  
la construcción.**

Proyecto apoyado por

# Descripción del curso



En un contexto donde los proyectos de construcción enfrentan desafíos crecientes en términos de eficiencia, costos y plazos, las empresas y profesionales del sector AEC (Arquitectura, Ingeniería y Construcción) buscan optimizar sus procesos para garantizar la viabilidad y éxito de sus proyectos. La constructabilidad se presenta como una herramienta clave para integrar el diseño y la construcción de manera eficiente, minimizando errores, sobrecostos y retrasos. Este curso ofrece a los profesionales los conocimientos y habilidades necesarias para aplicar los principios de constructabilidad en todas las fases de un proyecto, desde la planificación y diseño hasta la ejecución. A través de casos prácticos y estudios internacionales, los participantes aprenderán a mejorar la coordinación y ejecución de sus proyectos, contribuyendo así a una industria más competitiva y eficiente.

## DESCRIPCIÓN

Este curso está diseñado para profesionales de la industria AEC que desean profundizar en el concepto de constructabilidad y su aplicación a lo largo del ciclo de vida de un proyecto. Se enfoca en los principios y criterios que permiten optimizar los diseños para facilitar su construcción, reducir costos, minimizar errores y mejorar la eficiencia. Los participantes aprenderán a integrar las mejores prácticas de planificación, diseño y construcción, maximizando la efectividad y calidad en los proyectos.

## DIRIGIDO A/PÚBLICO OBJETIVO

Todos los de AEC

## REQUISITOS DE INGRESO

Se sugiere contar con:  
Título profesional universitario.

## Objetivo de aprendizaje

- Entender los conceptos fundamentales de la constructabilidad y su relevancia en la industria AEC.
- Analizar problemas comunes en proyectos de construcción y cómo la constructabilidad puede ser una solución.
- Aplicar los principios de la constructabilidad en planificación, diseño, adquisiciones y construcción.
- Conocer experiencias internacionales y estudios de caso sobre la implementación de la constructabilidad.



## Desglose del curso



**8** Horas  
cronológicas

## Resultados del Aprendizaje

1. Los participantes podrán definir y explicar el concepto de constructabilidad y su importancia en la mejora de la eficiencia en proyectos de arquitectura, ingeniería y construcción.
2. Los estudiantes aprenderán a reconocer los principales desafíos que enfrentan los proyectos AEC, como retrasos, sobrecostos y falta de coordinación, y cómo la constructabilidad puede ser una solución clave.
3. Los participantes desarrollarán habilidades para aplicar los principios de constructabilidad durante la fase de planificación y diseño, asegurando que los proyectos sean viables y optimizados desde el inicio. Aplicar estrategias y herramientas de comunicación para crear de Reportes atractivos y exitosos en términos de contenido escrito y visual, que permitan una difusión efectiva.
4. Los estudiantes serán capaces de evaluar y aprender de estudios de caso de proyectos internacionales donde se haya implementado con éxito la constructabilidad, mejorando la eficiencia y reduciendo costos.

## Contenidos

---

### Introducción a Constructabilidad

- Problemas generales de la industria AEC
  - Concepto de constructabilidad
  - Relación con diseño construible
  - Criterios de la constructabilidad
- 

### Principios de Constructabilidad

- Principios planificación
  - Principios diseño y adquisiciones
  - Principios en construcción
  - Constructibilidad en el mundo
- 

### Metodología de enseñanza y aprendizaje:

- Clases expositivas
  - Material complementario de lectura
- 

### Evaluación de los aprendizajes: Evaluación final (100%)

---

### BIBLIOGRAFÍA

#### Mínima

1. SERPELL, Alfredo. Administración de operaciones de construcción. Textos Universitarios. Facultad de Ingeniería. Ediciones Universidad Católica de Chile. Chile, 2023.
  2. CII. Guía de Constructabilidad, 2024.
- 

### COMPLEMENTARIA

2. Industri Pembinaan Malaysia. (2010). Manual for IBS content scoring system (IBS score).

## Equipo docente



### Zulay Giménez Palavicini

La Profesora Zulay Giménez Palavicini es Arquitecta por la Universidad de los Andes (Venezuela), Magíster en Gerencia de la Construcción por la Universidad Centroccidental Lisandro Alvarado (Venezuela) y Doctora en Ciencias de la Ingeniería por la Pontificia Universidad Católica de Chile, donde actualmente se desempeña como Profesora Adjunto en la Escuela de Construcción Civil. Sus principales líneas de investigación abarcan el Target Value Design, Lean Management, Constructabilidad y Análisis de Valor, enfocándose en optimizar la generación de valor en proyectos de construcción. Ha publicado en revistas indexadas y presentado investigaciones en conferencias internacionales, con un particular enfoque en la industrialización y eficiencia de los procesos constructivos. Además, ha recibido reconocimientos como la Beca CONICYT para estudios de doctorado en Chile. Su labor docente e investigadora se centra en la mejora continua de los procesos constructivos y la alineación de estos con las expectativas del cliente.

## Requisitos de aprobación

**Los estudiantes deberán ser aprobados de acuerdo los criterios que establezca la unidad académica:**

- **Calificación promedio del curso sobre 4,0.**
- **Asistencia mayor o igual al 75 %.**

---

Los y las estudiantes que aprueben las exigencias del programa recibirán un certificado de aprobación digital otorgado por el Centro Interdisciplinario para la Productividad y Construcción Sustentable. Los y las estudiantes que no cumplan con estas exigencias reprobaba automáticamente sin posibilidad de ningún tipo de certificación.